



## Protokoll 2/2026

fört vid S:t Erik Tullhusen ABs sammanträde fredagen den 17 april 2026 kl. 09:30-10:30, Stadshus AB, Riddaren

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Thomas Andersson Vice ordförande  
Johanna Magnusson

### Övriga närvarande

Sidrah Schaider Suppleant  
Ingrid Storm Suppleant  
Daniel Roos VD  
Anna Ullberg Ekonomichef  
Micaela Caldegren Sekreterare

### Justerare

Anette Scheibe Lorentzi, Thomas Andersson

### Paragraf

§§1-6

### Sekreterare

Micaela Caldegren

**§ 1**  
**Sammanträdets öppnande och godkännande av  
föredragningslista**

**Beslut**

Styrelsen godkänner utsänd föredragningslista.

**§ 2****Utseende av justeringspersoner****Beslut**

Styrelsen utser vice ordförande Thomas Andersson att, tillsammans med ordförande Anette Scheibe Lorentzi, justera dagens protokoll.

**§ 3****Anmälan av föregående protokoll**

STEM 2026/15

**Beslut**

Styrelsen anmäler att protokoll från styrelsesammanträdet den 20 mars 2026 är justerat och utsänt.

**Handlingar i ärendet**

- STEM 2026/15-1 Protokoll S:t Erik Tullhusen AB den 20 mars 2026

**§ 4****Underlag för budget 2027 med inriktning 2028-2029, S:t Erik Tullhusen AB**

STEM 2026/117

**Beslut**

Styrelsen godkänner underlag för budget 2027 med inriktning 2028-2029 för S:t Erik Tullhusen AB.

**Handlingar i ärendet**

- STEM 2026/117-1 Tjänsteutlåtande: Underlag för budget 2027 med inriktning 2028-2029, S:t Erik Tullhusen AB
- STEM 2026/117-1.1 Treårsplan 27-29 Tullhusen

**§ 5****Ny detaljplan för Tullhusen på Skeppsbron**

STEM 2026/92

**Beslut**

Styrelsen beslutar att ge VD i uppdrag att teckna överenskommelse om exploatering med exploateringsnämnden och besluta om mindre ändringar.

**Handlingar i ärendet**

- STEM 2026/92-1 Tjänsteutlåtande: Ny detaljplan för Tullhusen på Skeppsbron
- STEM 2026/92-1.1 Överenskommelse om exploatering med exploateringsnämnden

**§ 6****Övrigt**

Styrelsen noterar att inga övriga frågor inkommit.

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>